

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 55461

19 oktober 2016

# Gemeente Tynaarlo - Vaststelling bestemmingsplan Minister Cremerstraat 8 te Zeijen



gemeente Tynaarlo

NL.IMRO.1730.BPMinCremstr8Zeyen-0401

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 11 oktober 2016 het bestemmingsplan Minister Cremerstraat 8 te Zeijen heeft vastgesteld. Dit plan is voorzien van code NL.IMRO.1730.BPMinCremstr8Zeyen-0401.

Dit bestemmingsplan geeft de mogelijkheid aan Pathuis en Partners om een innovatief woonzorgconcept in de nabijheid van het dorp Zeijen te realiseren. De reeds bebouwde locatie ligt op circa 250 m van de bebouwde kom. Het voornemen is om 16 levensloopbestendige grondgebonden wooneenheden te realiseren, waarbij een beroep op zorg en/of service kan worden gedaan. De bestaande boerderij “Huis te Zeijen” wordt getransformeerd tot een ontmoetingsplek waar gezamenlijk gekookt en gegeten kan worden. Ook wordt een zorgsteunpunt ingericht in combinatie met kamers voor logies, dagbesteding en kleinschalige horeca. De acht logies-kamers, waarvan er vier naast de boerderij zijn gelegen, zijn ook geschikt voor revalidatie en ziekenhuis verplaatste zorg. Het hele plan wordt duurzaam en energieneutraal uitgewerkt.

***Kom het bestemmingsplan even inzien!***

Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan zelf liggen vanaf vrijdag 21 oktober a.s. gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries. Het vastgestelde bestemmingsplan kan in die periode (zonder afspraak) worden ingezien tijdens de openingstijden van het team Publiekszaken en Veiligheid. Zie voor deze openingstijden onze website www.tynaarlo.nl.

Buiten kantooruren is inzage na telefonische afspraak mogelijk. Het bestemmingsplan is daarnaast ook digitaal te bekijken op onze website en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

***Beroep***

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend en een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Het beroepschrift kan men richten aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet is van toepassing. Dit brengt met zich mee dat alle beroepsgronden in het beroepschrift dienen te worden opgenomen. Na afloop van de beroepstermijn kunnen de beroepsgronden niet meer worden aangevuld.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met het team Ruimte en Ontwikkeling, telefoonnummer 0592 266662.